

Pr o t o k ó ł Nr V/15
z Sesji Rady Gminy Dopiewo odbytej w dniu 12 lutego 2015 roku
w Domu Strażackim w Dopiewie

Sesji przewodniczył:

Wiceprzewodniczący Rady Gminy
Pan Wojciech Dorna

Sesja rozpoczęła się o godz. 14¹⁰, a zakończono o godz. 16¹⁰

Obsługę prawną na sesji zapewnia radca prawny, Pan Michał Kublicki.

Przebieg sesji:

Do pkt. 1.

Otwarcia V sesji Rady Gminy Dopiewo o godz. 14¹⁰ dokonał Wiceprzewodniczący Rady Gminy, Pan Wojciech Dorna.

Do pkt. 2.

Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że na 21 radnych na sesji obecnych jest 19 radnych. Wobec powyższego Rada Gminy jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i rozstrzygnięć.

- 1 lista obecności radnych – zał. nr 1
- 2 stwierdzenie kworum – zał. nr 2
- 3 lista obecności sołtysów – zał. nr 3
- 4 lista obecności pracowników Urzędu Gminy – zał. nr 4
- 5 lista obecności gości – zał. nr 5

Wiceprzewodniczący Rady Pan W. Dorna: w tym tygodniu zmarła Pani Urszula Chojecka – były pracownik Urzędu Gminy. Proszę o powstanie i uczczenie jej pamięci minut ciszy.

Rada uczciła minut ciszy pamięci Pani Chojeckiej.

Wiceprzewodniczący Rady Pan W. Dorna: proszę Pana Wójta o przedstawienie nowych pracowników Urzędu Gminy oraz nowego Prezesa Zakładu Usług Komunalnych.

Wójt Gminy Pan A. Napierała przedstawił Zastępcę Wójta Pana P. Przepiór, Sekretarza Gminy Pana M. Kaczmarka oraz Prezesa Zakładu Usług Komunalnych Pana K. Beszterdę.

Każdy z wymienionych powiedział kilka słów o sobie.

Do pkt. 3.

Wiceprzewodniczący Rady Pan W. Dorna odczytał porządek obrad w brzmieniu:

Porządek obrad V sesji Rady Gminy Dopiewo

1. Otwarcie V sesji Rady Gminy Dopiewo.

2. Stwierdzenie kworum.
3. Odczytanie porz dku obrad.
4. Informacja o przyj ciu protokołu z IV sesji.
5. Zapytania i wnioski sołtysów.
6. Informacja przedstawicieli Rady Powiatu Pozna skiego z prac Rady.
7. Sprawozdanie z działalno ci Wójta pomi dzy sesjami.
8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Dopiewo na rok 2015 r. DRUK Nr 40
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia planu pracy Rady Gminy Dopiewo na rok 2015. DRUK Nr 41
10. Projekt uchwały w sprawie upowa nienia wiceprzewodnicz cych Rady Gminy. DRUK Nr 43
11. Projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy – Głównego Ksi gowego Bud etu. DRUK Nr 44
12. Projekt uchwały w sprawie wyra enia zgody na ustanowienie odpłatnej słu ebno ci przesyłu na rzecz Wielkopolskiej Sieci Szerokopasmowej S.A. DRUK Nr 45
13. Projekt uchwały w sprawie wyra enia zgody na ustanowienie odpłatnej słu ebno ci przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Dopiewiec (dz. Nr 202). DRUK Nr 46
14. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Wielkopolskiego Parku Narodowego. DRUK Nr 47
15. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obr bie geodezyjnym Wi ckowice, terenu wzdłu drogi wojewódzkiej 307 Pozna – Buk. DRUK Nr 48
16. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Marcowa we wsi Dopiewo DRUK Nr 49
17. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Rajska we wsi Pal dzie DRUK Nr 50
18. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Iglasta we wsi Zakrzewo DRUK Nr 51
19. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Sosnowe Zacisze we wsi Dabrowa DRUK Nr 52
20. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Promyk we wsi Dopiewiec DRUK Nr 53
21. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych. DRUK Nr 54
22. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kryteriów wraz z liczb punktów w post powaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na terenie Gminy Dopiewo. DRUK Nr 55
23. Projekt uchwały w sprawie wyra enia zgody na wniesienie przez Gmin Dopiewo aportu rodków trwałych stanowi cych rozbudow oczyszczalni cieków w D brówce etap II do Zakładu usług Komunalnych Spółki z o.o. w Dopiewie. DRUK Nr 56
24. Wolne głosy i wnioski.
25. Zako czenie obrad V sesji Rady Gminy Dopiewo.

Wiceprzewodnicz cy Rady: czy s uwagi lub wnioski do porz dku obrad.

Wójt Gminy Pan A. Napierała: wnioskuje o wycofanie z porz dku obrad sesji projektu uchwały w sprawie wyra enia zgody na wniesienie przez Gmin Dopiewo aportu rodków trwałych stanowi cych rozbudow oczyszczalni cieków w D brówce etap II do Zakładu usług Komunalnych Spółki z o.o. w Dopiewie.

- wnioskuje o dodaj do porz dku obrad projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/136/11 Rady Gminy Dopiewo z dnia 28 listopada 2011r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu warto ci nieruchomo ci spowodowanego budow urz dze infrastruktury technicznej. Projekt był omawiany na posiedzeniu komisji.

Wiceprzewodnicz cy Rady Pan W. Dorna: na wspólnym posiedzeniu przegłosowano wniosek

w sprawie wycofania projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Rajska we wsi Pal dzie.

Radny Strychalski: podtrzymuj swój wniosek i wnioskuj o wycofanie z porz dku obrad projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Rajska we wsi Pal dzie.

Głosowanie zmiany porz dku obrad – 19 głosów „za”.

Do pkt. 4.

Informacja o przyj ciu protokołu IV sesji Rady Gminy Dopiewo.

Wiceprzewodnicz cy Rady Gminy Pan W. Dorna poinformował, e w Biurze Rady oraz przed sesj dost pny był protokół z IV sesji Rady Gminy i zapytał, czy s uwagi do protokołu.

Wpłyn ły uwagi redakcyjne, które zostały uwzgl dnione.

Protokół został przyj ty.

Do pkt. 5.

Zapytania i wnioski sołtysów.

Wiceprzewodnicz cy Rady Gminy Pan W. Dorna: przed oddaniem głosu Pa stwu sołtysom chc powita Pana Tadeusza Plenzlera – nowego sołtysa Gołusek.

Sołtys Pal dzia Pani A. Grze kowiak: ul. Pocztowa w Pal dziu – w zeszłym miesi cu był wypadek – autobus zatrzymuje si na skrzy owaniu z ul. Now i dzieci wybiegaj z za autobusu, prosz jako oznaczy to miejsce.

Sołtys Zakrzewa Pan M. Czekałski: dzi kuj za materiały, które otrzymali my w sprawie zebra wiejskich, do tej pory nigdy takiego kompletu dokumentów sołtysi nie otrzymywali.

- kiedy na ul. Pozna skiej w Zakrzewie były przystanki, obecnie jak powstało rondo przystanki zlikwidowano – mieszka cy prosz o rozwa enie ich przywrócenia.

- przed powstaniem drogi S-11 postulowali my do Wójta o zbudowanie nad tras wiaduktu w Zakrzewie, ł cz cego Zakrzewo z D brow . Pan Wójt Stra y ski postarał si i wiadukt powstał. Nast pnie zwróciłem si do Pani Dobrowolskiej w sprawie udro nienia wiaduktu, powstania drogi ł cz cej Zakrzewo z D brow . To jest wietne miejsce na aktywizacj gospodarcz . Prosz podj działania w sprawie zbudowania tej drogi.

Sołtys D browy Pan K. Dorna: podzielam zdanie Pana Czekałskiego w sprawie wiaduktu,

- dzi mamy 35-lecie pracy sołeckiej Prezesa Sołtysów Pana M. Czekałskiego. Z tego tytułu uczymy mu wszystkiego najlepszego i dobiecia do 50 lat na stanowisku sołtysa.

Pan M. Czekałski otrzymał wi zank kwiatów i yczenia wielu sukcesów w pracy sołeckiej.

Sołtys Skórzewa Pan W. Moskałik: na ul. Wiosennej w Skórzewie zako czono budow kanalizacji – prosz dowie tłuczni w kierunku ul. Wierzbowej.

Sołtys Wi ckowic Pani A. Kwa nik: prosz o rozwa enie posadowienia progów zwalniaj cych na ul. Krótkiej w Wi ckowicach.

Do pkt. 6.

Informacja przedstawicieli Rady Powiatu Poznańskiego z prac Rady.

Pan Andrzej Strączyński: do tej pory odbyły się 3 sesje Rady Powiatu, odbywają się komisje. Jestem członkiem Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Komunikacji.

Następnie Pan A. Strączyński przedstawił informację z prac Komisji Powiatowych, w których uczestniczył.

Wicestarosta Poznański Pan T. Łubiński: trwają prace dotyczące zintegrowanych inwestycji terytorialnych, problemem są drogi, których Komisja Europejska nie chce uznać. W ramach ZIT-ów realizowane są projekty dotyczące masterplanu, parkingów oraz kolei metropolitalnej.

Radny Pawelec: chcę poruszyć sprawę ekranów na autostradzie, które są za niskie, cały hałas jest generowany na Dopiewo. Czy my płacimy za oświetlenie trasy S-11?

Wicestarosta Poznański Pan T. Łubiński: autostrada na tym odcinku należy do koncesjonariusza, tylko odcinek miejski jest finansowany przez GDDKiA. Należałoby by dokonać pomiarów hałasu. Trasa S-11 była budowana przez GDDKiA, wiem, że gminy płacą za oświetlenie, ale wiele się buntuje. Myślę, że temat jest godny rozmowy i negocjacji.

Radny Pawelec: proszę o przeprowadzenie pomiarów hałasu na autostradzie, ale w odpowiednich warunkach atmosferycznych (odpowiedni kierunek wiatru).

Pan A. Strączyński: w roku 2009 r. odbywałem liczne spotkania z Panem Patałasem z Generalnej Dyrekcji i już wtedy Dyrekcja dysponowała dokumentacją na modernizację ekranów, ale koszt był tak wysoki, że sprawę odłożono. Może warto wrócić do etapu odnowienia dokumentacji i sprawdzenia, czy ona jeszcze jest ważna.

Radny Ostrowski: czy można wykonać zatoczkę przy przejściu przy „Stokrotce” na wysokość ci Aurory w Dobrowie (jadąc z Poznania w kierunku Dopiewa)?

Wicestarosta Poznański Pan T. Łubiński: to celowo tak zostało zaprojektowane ze względów bezpieczeństwa.

Radny Nnorom: budowa ul. Poznańskiej w Skórzewie – czy przewidujemy budowę ścieżki rowerowych?

Wicestarosta Poznański Pan T. Łubiński: tak.

Do pkt. 7.

Sprawozdanie z działalności Wójta pomiędzy sesjami.

Wójt Gminy Pan Adrian Napierała przedstawił informację z działalności w okresie pomiędzy sesjami Rady Gminy Dopiewo.

Sprawozdanie z działalności Wójta radni otrzymali w materiałach sesyjnych.

Na zadane pytania odpowiedzi udzielali przedstawiciele Urzędu Gminy.

Radny Strychalski: prosz , aby w kolejnym sprawozdaniu pojawiła si informacja czego dotyczyło dane spotkanie.

Pełen tekst sprawozdania stanowi zał. Nr 6 do protokołu sesji.

Do pkt. 8.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Dopiewo na rok 2015 r.

Przewodnicz cy Komisji przedstawili plany pracy zatwierdzone na posiedzeniach komisji merytorycznych.

Na wspólnym posiedzeniu komisji, w planie pracy Komisji Rolnictwa przegłosowano nowe brzmienie pkt 10: „Analiza gospodarki wodnej w Gminie”.

Wiceprzewodnicz cy Rady otworzył dyskusj .

Radni dyskusji nie podj li.

Wiceprzewodnicz cy Rady Gminy zarz dził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecno ci 19 radnych, 19 głosami „za” podj ła Uchwał Nr V/40/15 w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Dopiewo na rok 2015 r.

Pełen tekst uchwały stanowi zał. Nr 7 do protokołu sesji.

Do pkt. 9.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia planu pracy Rady Gminy Dopiewo na rok 2015.

Wiceprzewodnicz cy Rady Gminy Pan W. Dorna przedstawił propozycje do planu pracy Rady Gminy na 2015 rok.

Na wspólnym posiedzeniu komisji Komisja postulowała przeprowadzanie sesji zwyczajowych w ostatni poniedziałek miesi ca, natomiast przerw wakacyjn ustalono na miesi c lipiec.

Wiceprzewodnicz cy Rady otworzył dyskusj i poinformował, e w §. 2 nale y zamieni słowo „Przewodnicz cej” na „Przewodnicz cemu”.

Radni dyskusji nie podj li.

Wiceprzewodnicz cy Rady Gminy zarz dził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecno ci 19 radnych, 19 głosami „za” podj ła Uchwał Nr V/41/15 w sprawie ustalenia planu pracy Rady Gminy Dopiewo na rok 2015.

Pełen tekst uchwały stanowi zał. Nr 8 do protokołu sesji.

Do pkt. 10.

Projekt uchwały w sprawie upowa nienia wiceprzewodnicz cych Rady Gminy.

Projekt uchwały przedstawił Wiceprzewodniczy Rady Gminy Pan W. Dorna, który poinformował, że podjęcie przedmiotowej uchwały jest związane z realizacją zapisu wynikającego z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000 r. w sprawie sposobu ustalania należności z tytułu zwrotu kosztów podróży służbowych radnych gminy.

Na wspólnym posiedzeniu komisji postanowiono, że delegacje dla Przewodniczącego Rady będzie podpisywał wiceprzewodniczy Rady Pan W. Dorna.

Wiceprzewodniczy Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczy Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/42/15 w sprawie upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Gminy.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 9 do protokołu sesji.

Do pkt. 11.

Projekt uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy – Głównego Księgowego Budżetu.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy Pan A. Napierała, który poinformował, że proponuje, aby od dnia 1 marca 2015 r. Skarbnikiem Gminy Dopiewo był w dalszym ciągu Pan Piotr Łodziński. Osoba, która pracowała w Urzędzie od miesiąca i która miała zostać skarbnikiem od dnia 1 marca 2015 r. zrezygnowała z pracy.

Wiceprzewodniczy Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczy Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/43/15 w sprawie powołania Skarbnika Gminy – Głównego Księgowego Budżetu.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 10 do protokołu sesji.

Do pkt. 12.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Wielkopolskiej Sieci Szerokopasmowej S.A.

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy Pan A. Napierała, który poinformował, że art. 13 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążenie nieruchomości komunalnych nieograniczonym prawem rzeczowym. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do czasu ustalenia ogólnych zasad

obciążenia nieruchomości gminnych Wójt może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie Rady Gminy. Zgodnie z nowelizacją Kodeksu cywilnego polegającą m.in. na dodaniu rozdziału „Śluźno przesyłu”, (art.3051-3054) nieruchomości mogą na obciążenie na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowi urządzenie, o których mowa w art. 49 § 1 k.c. (do doprowadzania i odprowadzania wody, płynów, pary, gazu, prądu elektrycznego oraz podobnych), prawem polegającym na tym, że może on korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (śluzno przesyłu). Aktualnie Wielkopolska Sieć Szerokopasmowej S.A. przyjęła zasadę uzyskiwania śluźno przesyłu. Prowadzi inwestycje w wielu miejscach Gminy i brak ustanowienia śluźno przesyłu wstrzymuje dalsze prace.

Należy nadmienić, że w przypadku nie wyrażenia przez Gminę zgody Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. ma prawo uzyskać śluźno przesyłu na drodze postępowania sądowego. Nieruchomości będące własnością Gminy Dopiewo, oznaczone w ewidencji geodezyjnej numerami działki: 60/1, 236/7 położone w Wiśkowicach, 143/2 położona w Zakrzewie, 414/18,123/2 położone w Dąbrowie, 100 położona w Palidzie, 11 położona w Podłożinach stanowią drogi wewnętrzne oraz działki gminne.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/44/15 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej śluźno przesyłu na rzecz Wielkopolskiej Sieci Szerokopasmowej S.A.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 11 do protokołu sesji.

Do pkt. 13.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej śluźno przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Dopiewiec (dz. Nr 202).

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy Pan A. Napierała, który poinformował, że Art. 13 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążenie nieruchomości komunalnych nieograniczonym prawem rzeczowym. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do czasu ustalenia ogólnych zasad obciążenia nieruchomości gminnych Wójt może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie Rady Gminy. Zgodnie z nowelizacją Kodeksu cywilnego polegającą m.in. na dodaniu rozdziału „Śluźno przesyłu” (art.3051-3054) nieruchomości mogą na obciążenie na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowi urządzenie, o których mowa w art. 49 § 1 k.c.(do doprowadzania i odprowadzania wody, płynów, pary, gazu, prądu elektrycznego oraz podobnych), prawem polegającym na tym, że może on korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (śluzno przesyłu). Aktualnie Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. przyjęła zasadę uzyskiwania śluźno przesyłu. Prowadzi inwestycje w wielu miejscach Gminy i brak ustanowienia śluźno przesyłu wstrzymuje dalsze prace. Powoduje to utrudnienia dla naszych przyszłych mieszkańców.

Należy nadmienić, że w przypadku nie wyrażenia przez Gminę zgody Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. ma prawo uzyskać słuźbno przesyłu na drodze post powaniastowego. Nieruchomość będąca własnością Gminy Dopiewo, oznaczona w ewidencji geodezyjnej numerem działki 202 położona jest w Dopiewcu.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/45/15 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej słuźbno przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Dopiewiec (dz. Nr 202).

Pełen tekst uchwały stanowi zał. Nr 12 do protokołu sesji.

Do pkt. 14.

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Wielkopolskiego Parku Narodowego.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pan R. Hemmerling, który poinformował, że Dyrektor Wielkopolskiego Parku Narodowego pismem z dnia 28.10.2014r., zwrócił się do Rady Gminy Dopiewo o wyrażenie opinii w formie pisemnej, do załączonego poprawionego projektu Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ustanowienia Planu Ochrony dla Wielkopolskiego Parku Narodowego. Zgodnie z art. 19. ust. 1. pkt. 1) projekt planu ochrony sporządza dla parku narodowego - dyrektor parku narodowego.

Na podstawie art. 19 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody projekt planu ochrony, o którym mowa w ust. 1, wymaga zaopiniowania przez właściwe miejscowo rady gmin. Wójt Gminy nie wnosi uwag.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 16 głosami „za”, 3 głosami „wstrzymuj się” podjęła Uchwałę Nr V/46/15 w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Wielkopolskiego Parku Narodowego.

Pełen tekst uchwały stanowi zał. Nr 13 do protokołu sesji.

Do pkt. 15.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wiczkowice, terenu wzdłuż drogi wojewódzkiej 307 Poznań – Buk.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pan R. Hemmerling, który poinformował, że celem planu jest stworzenie nowych terenów dla aktywizacji gospodarczej oraz ograniczenie zabudowy mieszkaniowej, co jest zgodne z polityką przestrzenną Gminy. W dniu 16 stycznia 2015 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozważaniami przyjętymi w projekcie planu. Do udostępnionej do publicznego wglądu dokumentacji planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wpłynęła jedna uwaga, uwzględniona przez Wójta Gminy. Uzyskali my zgodę Ministra Rolnictwa na zmianę przeznaczenia gruntów III klasy bonitacji gleby z rolniczej na nierolniczą.

Proponujemy następujące autopoprawki: §. 3 ust. 2 pkt 1 lit h otrzymuje brzmienie: „wolno stojących reklam i szyldów”,

- §. 3 ust. 2 pkt 1 lit i otrzymuje brzmienie: „szyldów i reklam na ogrodzeniach, o łącznej powierzchni nie większej niż 10,0 m² za wyjątkiem ogrodzeń od strony drogi publicznej będącej poza obszarem planu oraz od strony terenu oznaczonego symbolem KD-G”,

- §. 3 ust. 2 pkt 1 lit o – wykreślić.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/47/15 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wiczkowice, terenu wzdłuż drogi wojewódzkiej 307 Poznań – Buk.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 14 do protokołu sesji.

Do pkt. 16.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Marcowa we wsi Dopiewo.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pan R. Hemmerling, który poinformował, że w wyniku podziału nieruchomości w Dopiewie przy ulicy księdza Alfonsa Majcherka, zostały wydzielone działki pod drogę wewnętrzną. W związku z planowanymi zabudowami przy powstałych działkach zaistniała potrzeba nadania nazwy przedmiotowej ulicy. Właściciele drogi wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy Marcowa dla działek o numerach ewidencyjnych 192/8, 200/2, 226/4. Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały znajduje uzasadnienie.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 18 głosami „za”, 1 głosem „wstrzymuj się” podjęła Uchwałę Nr V/48/15 w sprawie nadania nazwy ulicy Marcowa we wsi Dopiewo.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 15 do protokołu sesji.

Do pkt. 17.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Iglasta we wsi Zakrzewo.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pan R. Hemmerling, który poinformował, że w wyniku podziału nieruchomości w Zakrzewie przy ulicy Le nej, została wydzielona działka pod zabudowę mieszkaniową. W związku z planowaną budowlą przy powstałej działce zaistniała potrzeba nadania nazwy przedmiotowej ulicy. Właściciele nieruchomości wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy Iglasta dla tej działki o numerze ewidencyjnym 102/18 w Zakrzewie. Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały znajduje uzasadnienie.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/49/15 w sprawie nadania nazwy ulicy Iglasta we wsi Zakrzewo.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 16 do protokołu sesji.

Do pkt. 18.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Sosnowe Zacisze we wsi Dobra.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pan R. Hemmerling, który poinformował, że w wyniku podziału nieruchomości w Dobrowie przy ulicy Granicznej, zostały wydzielone działki pod drogę wewnętrzną. W związku z planowaną budowlą przy powstałych działkach zaistniała potrzeba nadania nazwy przedmiotowej ulicy. Właściciele drogi wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy Sosnowe Zacisze dla działki o numerze ewidencyjnym 153/5 w Dobrowie. Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały znajduje uzasadnienie.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/50/15 w sprawie nadania nazwy ulicy Sosnowe Zacisze we wsi Dobra.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 17 do protokołu sesji.

Do pkt. 19.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Promyk we wsi Dopiewiec.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Pan R. Hemmerling, który poinformował, że w wyniku podziału nieruchomości w Dopiewcu przy ulicy Jesionowej, zostały wydzielone działki pod drogę wewnątrz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr IX/98/03 Rady Gminy Dopiewo z dnia 26.05.2003 (Dz.Urz.Nr158 poz.2961 z 07.10.03). W związku z planowanymi zabudowami przy powstałych działkach zaistniała potrzeba nadania nazwy przedmiotowej ulicy. Właściciele drogi wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy dla działek o numerze ewidencyjnym 410/2 i 399, nazwą „**Promyk**”. Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały znajduje uzasadnienie.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 15 głosami „za”, 1 głosem „przeciw”, 3 głosami „wstrzymajmy się” podjęła Uchwałę Nr V/51/15 w sprawie nadania nazwy ulicy Promyk we wsi Dopiewiec.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 18 do protokołu sesji.

Do pkt. 20.

Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy Pan P. Łoździn, który poinformował, że zgodnie z art. 89 ust.1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych jednostki samorządu terytorialnego w celu sfinansowania spłaty długu mogą m.in. emitować papiery wartościowe. Uchwała budżetowa Gminy Dopiewo na 2015 r. w limitach zobowiązań z tytułu zaciąganych zobowiązań finansowych wskazuje emisję papierów wartościowych obok kredytów i pożyczek.

Dzięki przedmiotowej emisji obligacji możliwe będzie sfinansowanie planowanego deficytu oraz spłata wcześniej zacięgniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, przy jednoczesnym spełnieniu w latach następujących wymogów ustawy o finansach publicznych co do ograniczeń rocznych w spłacie długu.

Na agenta emisji obligacji zostanie wybrany bank, który będzie pełnił wszystkie funkcje niezbędne dla prawidłowego i skutecznego przeprowadzenia emisji. Jednocześnie bank ten będzie pełnił rolę gwaranta emisji tzn. zobowiązań się do nabycia obligacji na własny rachunek w przypadku nieprzedania obligacji inwestorom.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/52/15 w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Pełen tekst uchwały stanowi zał. Nr 19 do protokołu sesji.

Do pkt. 21.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia kryteriów wraz z liczbą punktów w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na terenie Gminy Dopiewo.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Wójta Pan P. Przepióra, który poinformował, że zmiana ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw z dnia 6 grudnia 2013 r. wprowadziła nowe zasady przyjmowania dzieci do publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innych form wychowania przedszkolnego. W myśl art. 20 c ust.1 ww. ustawy do przedszkola przyjmowane są dzieci zamieszkałe na obszarze danej gminy. W przypadku większej liczby kandydatów niż liczba miejsc w przedszkolu na pierwszym etapie postępowania rekrutacyjnego brano pod uwagę następujące kryteria ustawowe:

1. wielodzietność rodziny kandydata,
2. niepełnosprawność kandydata,
3. niepełnosprawność jednego z rodziców kandydata,
4. niepełnosprawność obojga rodziców kandydata,
5. niepełnosprawność rodziców kandydata,
6. samotne wychowywanie kandydata w rodzinie,
7. objęcie kandydata pieczą zastępczą.

W przypadku równorzędnych wyników uzyskanych na pierwszym etapie postępowania rekrutacyjnego lub jeżeli po zakończeniu tego etapu przedszkole lub inna forma wychowania przedszkolnego nadal dysponuje wolnymi miejscami, rada gminy upoważniona jest do określenia kryteriów, branych pod uwagę na drugim etapie, tzw. „kryteriów gminnych”. Mogą one różnić się. Rada gminy określa dokumenty niezbędne do potwierdzenia ich spełnienia.

Powyższe kryteria wychodzą naprzeciw potrzebom rodziców dzieci w wieku przedszkolnym. Projekt był w pierwszej kolejności omawiany na posiedzeniu Komisji Oświaty, po naniesieniu uwag Komisji dokument w obecnej wersji był prezentowany na wspólnym posiedzeniu komisji.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 19 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr V/53/15 w sprawie ustalenia kryteriów wraz z liczbą punktów w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na terenie Gminy Dopiewo.

Pełen tekst uchwały stanowi zał. Nr 20 do protokołu sesji.

Do pkt. 22.

Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/136/11 Rady Gminy Dopiewo z dnia 28 listopada 2011r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy Pan P. Łoździn, który poinformował, że Uchwała Nr XV/136/11 z dnia 28.11.2011r. Rada Gminy Dopiewo ustaliła wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej na 15% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu. Uchwała ta nie była realizowana, natomiast spodziewane dochody jakie mogłyby z tego tytułu uzyskać byłyby niewielkie z uwagi na koszty dochodzenia tej opłaty, w tym koszty operatów szacunkowych. Z tego względu obowiązywanie uchwały jest niezasadne. Przedmiotowa uchwała była już przez Radę podjęta w grudniu 2014 r., ale ze względu na ogłoszenie jej wyciąg z uchwały z mocą wsteczną, wojewoda rozstrzygnięciem nadzorczym stwierdził jej nieważność.

Wiceprzewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radni dyskusji nie podjęli.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie uchwały.

Rada Gminy w obecności 19 radnych, 16 głosami „za”, 3 głosami „wstrzymuj się” podjęła Uchwałę Nr V/54/15 w sprawie uchylenia uchwały Nr XV/136/11 Rady Gminy Dopiewo z dnia 28 listopada 2011r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.

Pełen tekst uchwały stanowi załącznik Nr 21 do protokołu sesji.

Do pkt. 23.

Wolne głosy i wnioski.

Radny Ostrowski: przy wjeździe do Dąbrowy od strony Skórzewa mamy sklep Ledi po lewej stronie, który od wielu miesięcy za miesiąc nam wie (masa papierów i folii), proszę zainterweniować.

Z-ca Wójta Pan P. Przepióra: wyślemy strażnicę gminną, aby zwróciła uwagę.

Radny Kapciński: chodnik na ul. Dopiewskiej w Konarzowie – odbywają się naprawy (zapadnięte studzienki) – czy Gmina będzie kontrolować te naprawy? Proszę tego dopilnować.

– co z nakładką asfaltową na ul. Dopiewskiej?

Wicestarosta Pan T. Łubiński: w ramach obwodu drogowego będziemy realizować określone zadania, ale w tegorocznym budżecie nie mamy środków na nową nakładkę. W tym roku będą dokonane pomiary natężenia ruchu na drogach powiatowych i powstanie hierarchia potrzeb.

Radny Bartkowiak: czy w budżecie Powiatu na 2015 są zabezpieczone środki na wykonanie nawierzchni na ul. Wiśkowskiej, na odcinku od ul. Stawnej?

Wicestarosta Pan T. Łubiński: tak.

Radny Bartkowiak: proszę wyczyścić teren przy studzienkach przy drogach powiatowych. - mamy problem z „Lasami” w Dopiewie – odbyło się spotkanie, była wizja. ”Lasy” chcemy wycinać las przy ul. Bukowskiej, tam nie ma ekranów akustycznych, jak wytnąć to będzie problem.

Wójt Gminy Pan A. Napierała: spotkałem się z Panem Leńniczym, który stwierdził, że takie postępowanie w sprawie wycinki zostało z Panami uzgodnione i ta sprawa w tej chwili następuje.

Radny K. Dorna: dziękuję pracownikom ZUK za przycinki drzew, - w rejonie ul. Rolnej przy posesji Nr 1 wyorano kamienie graniczne i przeprofilowano drogę, proszę przyjrze się tematowi, – kiedy ruszy równanie dróg?

Prezes ZUK Pan K. Beszterda: równanie dróg zależy od warunków pogodowych, jak drogi obeschną to równiarki ruszą, ale prognozy mówią, że w marcu może padać śnieg. - ul. Rolna w Dobrowie – wyjątkowa kwestia.

Radny Strychalski: na ul. Leńskiej w Pałdździu ogłoszono wierzby za torami, czy to samo się stanie z wierzbami przed torami?

Radny Bartkowiak: proszę o ogłoszenie drzew na ul. Wyzwolenia w Dopiewie.

Radny K. Dorna: wczoraj odbyło się spotkanie autorskie z Panem P. Dziembowskim w sprawie książki „Gmina Dopiewo miejsce z historii” – spotkanie było bardzo udane, bardzo dziękuję Panu Piotrowi za ten wieczór.

Radny Pawelec: chcę pochwalić Powiat za wykonanie mostka w Podłożinach.

Pani Jadowska: chciałabym zabrać głos w sprawie wykonania przyłącza kanalizacyjnego na ul. Tysięclicia w Dopiewie na posesji Pani Jadowskiej. Pierwotnie to zadanie było wpisane do budżetu, później zostało zdjęte ze względu na brak możliwości wejścia na teren Pani Jadowskiej. O co chodzi w tej sprawie, bo mnie nikt o niej nie informował.

Wójt Gminy Pan A. Napierała: sprawa trwa od wielu lat, to jest konflikt sąsiedzki, proszę złożyć na piśmie swoje uwagi do których się ustosunkujemy.

Pani Jadowska: ja już składałam pisma do Wójta i do Rady, ale nie otrzymałam odpowiedzi.

Do pkt. 24.

Zakończenie obrad V sesji Rady Gminy Dopiewo.

Na koniec Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pan W. Dorna stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany i dokonał zamknięcia V sesji Rady Gminy Dopiewo.

Protokół zawiera 21 załączników.

Protokół zawiera 15 stron, ponumerowanych od 1 do 15.

Integralną częścią niniejszego protokołu jest nagranie audio oznaczone 150212_V.

Protokołował
Inspektor ds. Rady Gminy
Damian Gryśka