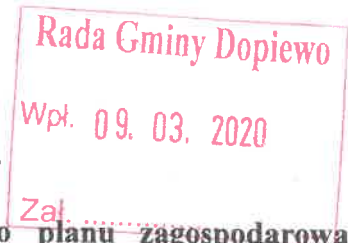


Uchwała Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, w rejonie ulicy Turkusowej, gmina Dopiewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, w rejonie ulicy Turkusowej, gmina Dopiewo, w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 2. Opracowanie i uchwalenie planu wymienionego w § 1. może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego terenu.

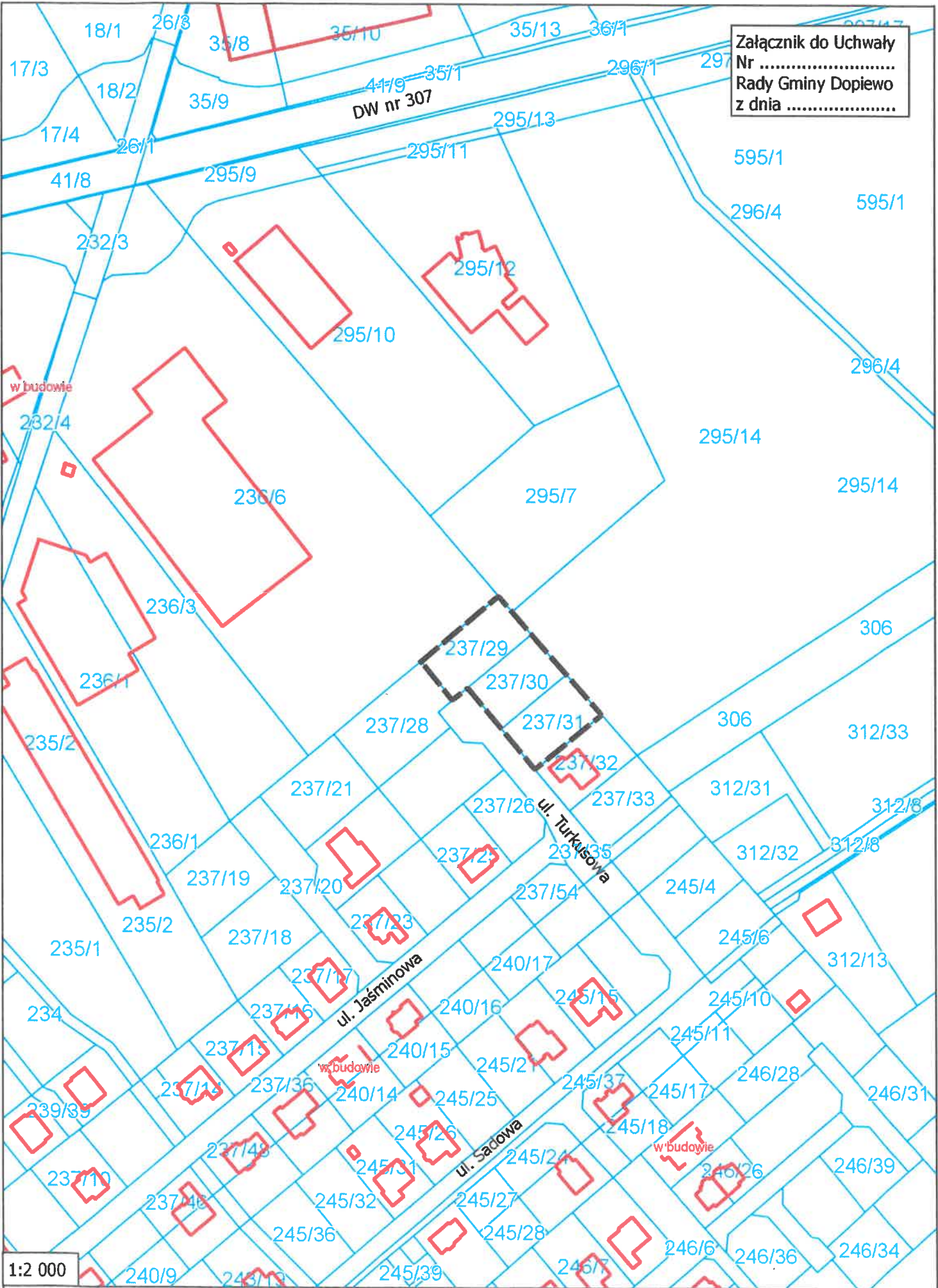
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Teren wskazany do opracowania jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Nr L/442/02 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25.3.2002 r. Przedmiotem opracowania planu jest określenie nowych zasad zagospodarowania terenu, poprzez określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dopiewo, zatwierdzonym Uchwałą nr XVI/226/16 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29.02.2016 r., zmienionym Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r., dla terenu objętego przystąpieniem do opracowania planu określono kierunek zagospodarowania jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (M1U). Powierzchnia opracowania wynosi ok. 2,5 tys. m².

Załącznik do Uchwały
Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia



1:2 000

 obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego