

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Skórzewo, w rejonie ulicy Spółdzielczej, dla działki o nr ewid. 421/6, gmina Dopiewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Skórzewo, w rejonie ulicy Spółdzielczej, dla działki o nr ewid. 421/6, gmina Dopiewo, w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.


§ 2. Opracowanie i uchwalenie planu wymienionego w § 1. może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego terenu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

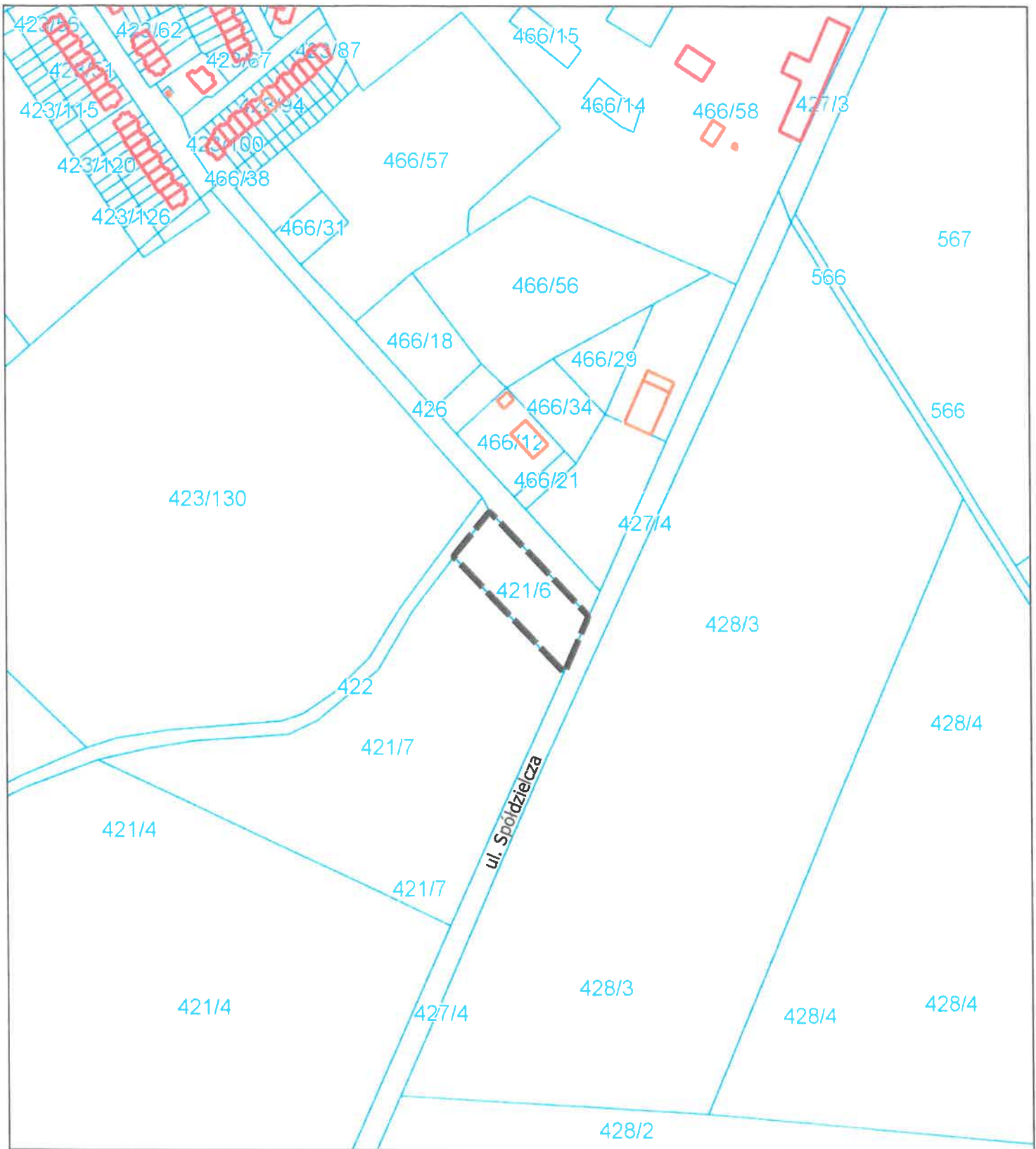
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

### Uzasadnienie

Teren wskazany do opracowania nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotem opracowania planu jest określenie zasad zagospodarowania terenu, poprzez określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy w tym również zasad obsługi komunikacyjnej terenów objętych przystąpieniem do opracowania planu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dopiewo, zatwierdzonym Uchwałą nr XVI/226/16 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29.02.2016 r., zmienionym Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r., dla terenu objętego przystąpieniem do opracowania planu określono kierunek zagospodarowania jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P). Powierzchnia opracowania wynosi ok. 0,3 ha.

Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
  
mgr Renata Hemmerling

Michał Kublicki  
radca prawny  

1:3 000

 obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego