

Druk Nr 75

Uchwała Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia

Rada Gminy Dopiewo
Wpł. 04. 03. 2019
Zał.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Skórzewo, w rejonie ulicy Kolejowej, Gruszowej, Sadowej, Czereśniowej i Szarotkowej, gmina Dopiewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Skórzewo, w rejonie ulicy Kolejowej, Gruszowej, Sadowej, Czereśniowej i Szarotkowej, w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 2. Powierzchnia opracowania wynosi ok. 15,3 ha

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Teren wskazany do opracowania częściowo jest objęty obowiązującym miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Szarotkowej w Skórzewie, zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/228/00 Rady Gminy Dopiewo z dnia 30.10.2016 r. i przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MJ). Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dopiewo, teren objęty opracowaniem planu przeznaczony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (M1) i tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą (M1U). Przedmiotem opracowania planu jest określenie nowych zasad zagospodarowania terenu, poprzez doprecyzowanie i określenie nowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy w tym również zasad obsługi komunikacyjnej terenu objętego niniejszą uchwałą.

Michał Kubiś

Załącznik do Uchwały
Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia

