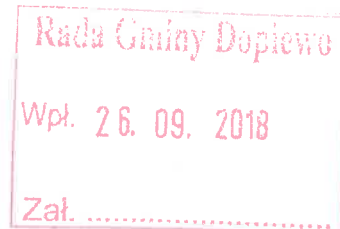


Uchwała Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, w rejonie ulicy Leśnej, Topolowej, Orzechowej i Agrestowej, gmina Dopiewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, w rejonie ulicy Leśnej, Topolowej, Orzechowej i Agrestowej, gmina Dopiewo, w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.


§ 2. Powierzchnia opracowania wynosi ok. 2,5 ha

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

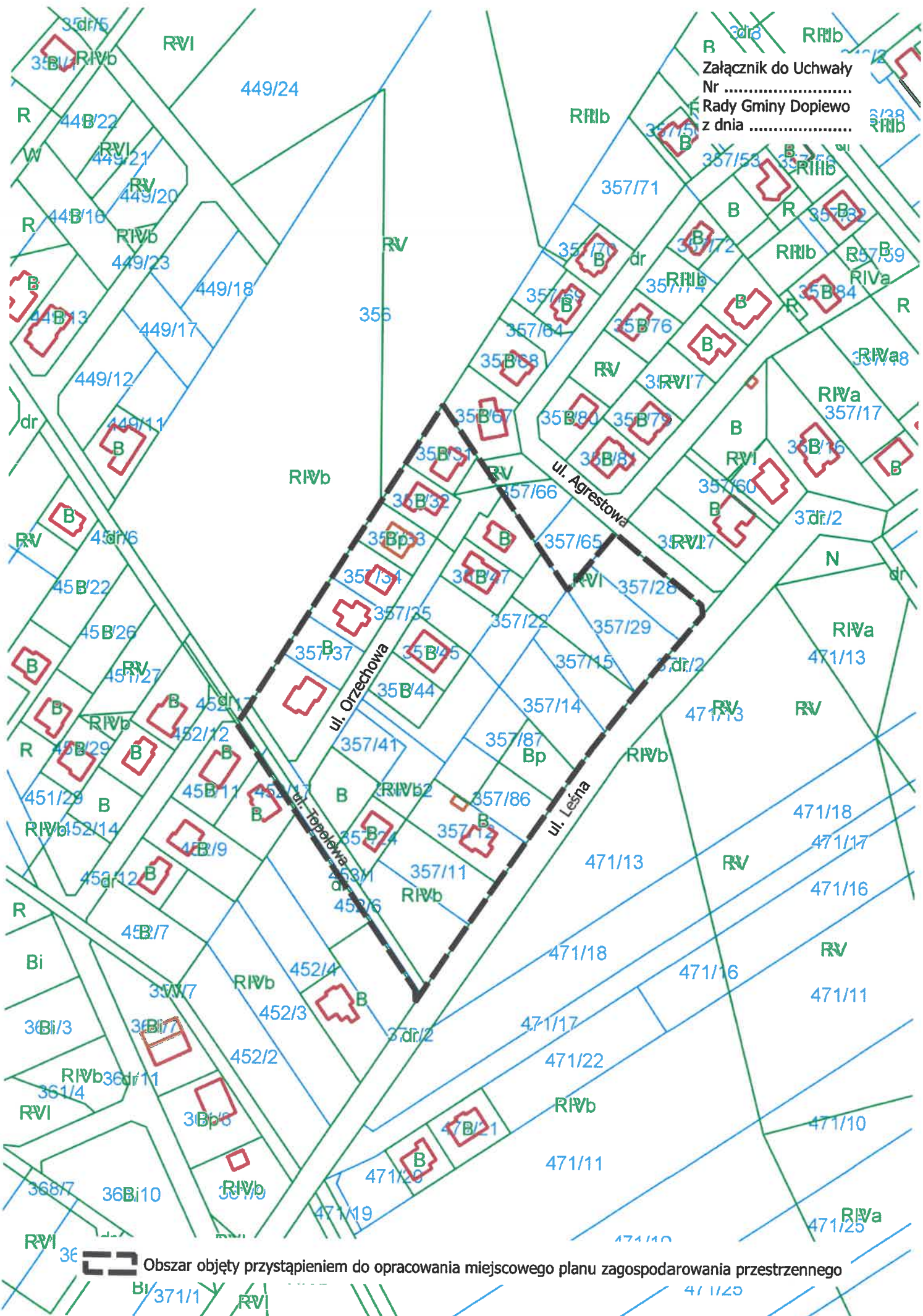
Uzasadnienie

Teren wskazany do opracowania nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotem opracowania planu jest określenie zasad zagospodarowania terenu, poprzez określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy w tym również zasad obsługi komunikacyjnej terenów objętych przystąpieniem do opracowania planu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dopiewo, zatwierdzonym uchwałą nr XVI/226/16 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29 lutego 2016r., dla terenu objętego przystąpieniem do opracowania planu określono kierunek zagospodarowania jako tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej (M1).

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

mgr Remigiusz Kemmerling


Michał Kublicki
radca prawny

Załącznik do Uchwały
Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia



 Obszar objęty przystąpieniem do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego