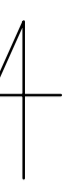
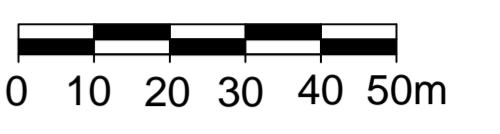




Skala 1:1000



Wzrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dopiewo



- I. GRANICE ADMINISTRACYJNE**
- Granice gminy
- II. PRZEZNACZENIE TERENU**
- 1. TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY**
- Lasy
 - Cieki
 - Łąki, pastwiska i zadrzewienia
 - Jeziora, wody otwarte
- 2. TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ**
- M1 Tereny zabudowy mieszkaniowej - usługowej (o minimalnej powierzchni działki 700 m²)
 - M2 Tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą (o minimalnej powierzchni działki 700 m²)
 - P Tereny obiektów produkcyjnych, skladowych i magazynowych
 - U Tereny usług publicznych - urzęd gminy, szkoły, przedszkola, gminne centrum kultury
 - Uk Tereny usług społeczno - kulturalnych
- 3. DROGI W KLASYFIKACJI TECHNICZNEJ**
- Projekowane drogi ekspresowe SS, S11
 - Drogi klasy głównej
 - Drogi klasy zbiorczej
 - Drogi lokalne i lokalizacje dróg dojazdowych
 - Wskazy
- 4. DROGI ROWEROWE**
- Trasy rowerowe
- III. FORMY OCHRONY PRAWNEJ Z UWAGI NA WARTOŚCI PRZYRODNICZE**
- Tereny bagienne
 - Pomniki przyrody

- OZNACZENIA GRANICZNE**
- OZNACZENIA OGÓLNE:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINE WYMIAROWE OKREŚLONE W METRACH
- PRZEZNACZENIE TERENÓW:**
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, JEDNORODZINNEJ
 - RM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
 - US TEREN SPORTU I REKREACJI
 - ZL LASY
 - ZO TEREN ZIELENI NIURZĄDZONEJ
 - ZOWS TEREN ZIELENI NIURZĄDZONEJ WRAZ Z TERENAMI WOD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODŁADOWYCH
- TERENY KOMUNIKACJI:**
- KDDx TEREN DROGI PUBLICZNEJ - DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
 - KDW TEREN DROGI WEWNETRZNEJ
 - CIĄG PIESZO-ROWEROWY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**
- E ELEKTROENERGETYKA
- ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:**
- BUDYNKI UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTEKÓW
- ZASADY OCHRONY I Kształtowania ŁADU PRZESTRZENNEGO:**
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- INNE OZNACZENIA NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:**
- PROPONOWANY PODZIAŁ TERENÓW
 - ZMIANA OBOWIĄZUJĄCEJ LINII ZABUDOWY NA NIEPRZEKRACZALNĄ LUB ZMIANA NIEPRZEKRACZALNEJ LINII ZABUDOWY NA OBOWIĄZUJĄCĄ
 - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - ISTNIEJĄCE NAZWY ULIC

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zakrzewo, terenu w rejonie ul. Długiej i Leśnej, gmina Dopiewo

ul. Strzeżyłko 63, Poznań
 tel. 61 239 353
 email: biuro@urbaneco.pl
 www.urbaneco.pl

URBANECO
 Pracownia Architektury i Zagospodarowania Przestrzennego

mgr inż. Monika Skrzypczak ZOU 2-534 - główny projektant
 mgr inż. Daniel Pommerehne
 mgr inż. Sławomir Skrzypczak
 zagospodarowania przyrodniczego: Paweł Szawc