

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY DOPIEWO**  
z dnia .....

Rada Gminy Dopiewo  
Wpł. 14. 06. 2021  
Zał. ....

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r., o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2019., poz. 2133 z późn.zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021r., poz. 11),

Rada Gminy Dopiewo uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 roku, jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 5. Traci moc Uchwała nr XXIX/381/21 Rady Gminy Dopiewo z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Rada prawny

mgr Justyna Śliwa-Switala  
Pz-2702/09

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy w Dopiewie

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Z dniem 5 stycznia 2021 r. przepisem art. 11 pkt 7 lit. b ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 11) dodano do ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2019r., poz. 2133 z późn. zm.) art. 7 ust. 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1.”

Z kolei przepisem art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa na rady gmin nałożono obowiązek podjęcia w/w uchwał w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. i określono termin ich wejścia w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych reguluje ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zmianami). Ustawa ta reguluje, komu przysługuje dodatek mieszkaniowy, określając tytuł prawny, kryterium dochodowe i normatywną powierzchnię lokalu mieszkalnego w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego, jako niezbędne przesłanki uprawniające do otrzymania dodatku mieszkaniowego. Zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Wpłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy- art. 9a w/w ustawy.

W związku z powyższym wymogiem ustawowym, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne i konieczne.

Radca prawny

mgr Justyna Śliwa-Świtata  
Pz-2702/09

**WNIOSEK**

**o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

<b>1.</b>	<b>Wnioskodawca:</b>  ..... (imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)																		
<b>2.</b>	<b>Adres zamieszkania wnioskodawcy:</b>  ..... .....																		
<b>3.</b>	<b>Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:</b>  ..... .....																		
<b>4.</b>	<b>Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:<sup>1)</sup></b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>a) najem</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>b) podnajem</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>e) własność innego lokalu mieszkaniowego</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>f) własność domu jednorodzinnego</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>h) inny tytuł prawny</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu społecznego</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	a) najem	<input type="checkbox"/>	b) podnajem	<input type="checkbox"/>	c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)	<input type="checkbox"/>	d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	<input type="checkbox"/>	e) własność innego lokalu mieszkaniowego	<input type="checkbox"/>	f) własność domu jednorodzinnego	<input type="checkbox"/>	g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal	<input type="checkbox"/>	h) inny tytuł prawny	<input type="checkbox"/>	i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu społecznego	<input type="checkbox"/>
a) najem	<input type="checkbox"/>																		
b) podnajem	<input type="checkbox"/>																		
c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)	<input type="checkbox"/>																		
d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	<input type="checkbox"/>																		
e) własność innego lokalu mieszkaniowego	<input type="checkbox"/>																		
f) własność domu jednorodzinnego	<input type="checkbox"/>																		
g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal	<input type="checkbox"/>																		
h) inny tytuł prawny	<input type="checkbox"/>																		
i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu społecznego	<input type="checkbox"/>																		
<b>5.</b>	<b>Powierzchnia użytkowa lokalu: ....., w tym:</b> a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni <sup>2)</sup> ..... b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu,.....																		
<b>6.</b>	<b>Liczba osób niepełnosprawnych:</b> a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:..... b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju: .....																		
<b>7.</b>	<b>Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:</b> a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest b) brak <sup>3)</sup> b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody):																		

<sup>1)</sup> Zaznaczyć właściwe

<sup>2)</sup> W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić

Radca prawny  
mgr Justyna Śliwa-Świtata  
Pz-2702/09

<p>a) jest b) brak<sup>4)</sup>  c) instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak<sup>5)</sup></p>
<p>8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego<sup>6)</sup>: .....  Łączne dochody członków gospodarstwa domowego: .....  <span style="float: right;">(według deklaracji)</span></p>
<p>9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc<sup>7)</sup>: .....  <span style="float: right;">(według okazanych dokumentów)</span></p>

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 2-5 oraz 7 i 9 .....

(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

<sup>4)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>5)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>6)</sup> Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

<sup>7)</sup> Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Załącznik nr 2 do uchwały nr .....

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
(adres zamieszkania)

**Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres**

.....  
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,  
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
3. Imię i nazwisko .....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
4. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
5. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
6. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
7. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....

Radca prawny

mgr Justyna Śliwa-Switła  
Pz-2702/09

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. <sup>1)</sup>	Miejsce pracy lub nauki <sup>2)</sup>	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
<b>Razem dochody gospodarstwa domowego:</b>			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł,  
to jest miesięcznie ..... zł.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

<sup>1)</sup> Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

<sup>2)</sup> Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.