

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Dopiewo przeznaczają do sprzedaży w przetargu ustnym ograniczonym niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Dąbrówka, stanowiące własność gminy Dopiewo.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Cena nieruchomości w zł	Położenie	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości
1.	5/117	38	12 800	Dąbrówka, ul. Jaśminowa	PO1P/00184739/6 Dział III i IV księgi wieczystej nie zawiera wpisów obciążających.	Nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbrówka”, zatwierdzonym uchwałą Nr XXX/248/2000 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.11.2000 r. Działka nr 5/117, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN/MU przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	Nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wysokiej intensywności szeregowej i atrialnej. Działka niezabudowana i niezagospodarowana, porośnięta roślinnością trawiastą, o płaskiej powierzchni. W zasięgu nieruchomości pełny dostęp do infrastruktury technicznej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ul. Jaśminowej o nawierzchni urządzonej, wykonanej z kostki betonowej. W przetargu mogą wziąć udział właściciele działek o nr ewid. 5/116 oraz 5/118 położonych w miejscowości Dąbrówka.

Do ceny sprzedaży nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dopiewo, we wsi Dąbrówka oraz umieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w prasie. Po tym okresie i rozpatrzeniu wniosków, nieruchomości zostaną przeznaczone do zbycia.