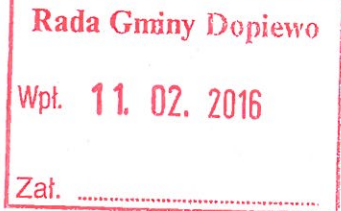


Uchwała Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dnia roku



w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Pałędzie w rejonie ulicy Pięknej, gmina Dopiewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Dopiewo, obejmującego tereny w miejscowości Pałędzie w rejonie ulicy Pięknej, gmina Dopiewo w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 2.

Powierzchnia opracowania wynosi ok. 0,26 ha

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie
Do Uchwały
Rady Gminy Dopiewo
z dniaroku

Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Pałędzie, rejon ul. Nowej, działki nr 172/10, 172/19, 177, 181, 182, 183, 218/4, 218/27 oraz część działek 172/20, 178, 217/2, 217/4 zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dopiewo Nr XI/114/03 z dnia 30 czerwca 2003r. (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 153, poz. 2888 z 26.09.2003r.). Zgodnie z ustaleniami planu, działki objęte opracowaniem przeznaczone są pod tereny budownictwa mieszkaniowego i nieuciążliwej działalności rzemieślniczej oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych. Przedmiotem opracowania zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana przeznaczenia terenu urządzeń elektroenergetycznych na tereny inwestycyjne. Zmiana przeznaczenia wynika z braku woli wykorzystania terenów infrastruktury technicznej przez właściwego gestora. Potwierdzeniem jest pismo nr DZ/ZR/RS/15637/2009 ENEA Operator Sp. z o.o. z dnia 10 września 2009r., które zostało dołączone do wniosku o opracowanie przedmiotowej zmiany planu.

RADCA PRAWNY

MARTA SZMAJDA-BANASZAK

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Gminy Dopiewo
z dniar.



Oznaczenia

— — granica terenu objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego